

Protokoll för föreningsstämma 2025-05-20

- §1 **Stämmans öppnande**
Stämman öppnades 18:15
- §2 **Godkännande av dagordning**
Enigt ja.
- §3 **Val av stämmoordförande**
Erik Frank valdes till stämmoordförande
- §4 **Val av protokollförare**
Adisa Softic valdes till protokollförare
- §5 **Val av 2 justeringsmän tillika rösträknare**
Johan Broddfelt & Jakob Säfsen valdes till justeringsmän tillika rösträknare.
- §6 **Fråga om stämman blivit i stadseenlig ordning utlyst**
Ja.
- §7 **Fastställande av röstlängd**
22 st (21 fysiskt närvarande och 1 via fullmakt)
- §8 **Föredragning av årsredovisning**
Saman Sattar (styrelseledamot) presenterar årsredovisningen. Han informerar om att kostnaderna för föreningens räntor varit högre än föregående år, men att denna trend nu är bruten. Föreningens resultat ligger i linje med styrelsens prognos och är förbättrat jämfört med året innan. Föreningens tillgångar är placerade på räntebärande konto.
- §9 **Föredragning av revisorns berättelse**
Erik Frank läser högt igenom revisorns berättelse.
- §10 **Beslut om fastställande av resultat och balansräkning**
Ja, fastställd.
- §11 **Beslut om resultatdeposition**
Ja, fastställd.
- §12 **Beslut om att byta säkringar från 20A till 16A**
Erik Frank redogör för bakgrunden till förslaget samt vilka besparingar det innebär för den enskilde medlemmen. Han presenterar även kostnaden för föreningen. Efter genomgången röstar stämman enhälligt för att föreningen bekostar bytet av säkringar i samtliga lägenheter, till en total kostnad om ca 76 000 kronor.

Initialer: Stämmoordförande EF Justerare J Justerare B
Protokollförare A

§13 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Årsstämman ger ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

§14 Beslut om arvode för styrelse och revisor

Medlemmar röstar enhälligt om att arvode till styrelsen ska vara 5 prisbasbelopp.

Styrelsen beslutar arvode till revisor

§15 Val av styrelse och eventuella styrelsesuppleanter

Alla nämnda har enhälligt valts att ingå i styrelsen:

Adisa Softic

Joakim Zetterqvist

Thomas Jönsson

Erik Frank

Erika Säfsten

§16 Val av revisor

Stämman beslutade att välja KPMG AB, org nr 556043-4465 ("KPMG") till revisor.

Förutsatt att den planerade verksamhetsöverlåtelsen mellan KPMG och Bolaget 27210 AB (under namnändring till KPMG Novo Revision, skatt och rådgivning i Sverige AB), org nr 559480-5169 ("Novo") sker, beslutar stämman att utse Novo till ny revisor med Andréa Åkesson som huvudansvarig revisor, från och med dagen då verksamhetsöverlåtelsen genomförs. Om verksamhetsöverlåtelsen inte genomförs ska nuvarande revisor kvarstå.

§17 Val av valberedning

Kristina Jepsson och Linnea Dahlgren valdes till valberedningen.

§18 Styrelsen informerar om viktiga händelser

- Den omfattande renoveringen av fasaden, fönsterbyte, balkongrenovering samt takbyte, som pågått sedan början av året i delar av Assessorn 2 och 3, är nu i princip avslutad. Kvar att genomföra är en ytbehandling av de renoverade balkongerna, vilken styrelsen beslutat att beställa i efterhand för att förlänga deras livslängd.
- Det är nu möjligt att boka tvättid via en app. De befintliga bokningstavlorna i trapphusen och vid tvättstugorna går fortfarande att använda. För att få tillgång till appbokningen, kontakta styrelsen via e-post för att få ett lösenord.
- De nuvarande digitala tavlorna i trapphusen kommer att ersättas med analoga tavlor när de slutar fungera.
- Det kommer finnas möjlighet att boka fönsterputsning gemensamt inom föreningen. Tjänsten är avdragsgill via RUT-avdraget.

Önskemål från stämman till styrelsen:

Det framförs önskemål om fler utemöbler till gården samt att möblerna placeras där det finns god tillgång till sol.

Initialer:

Stämмоordförande

Protokollförare

Justerare

Justerare

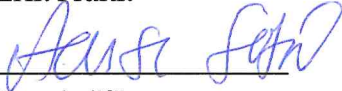
Mötet avslutas

Mötet avslutas 20:00



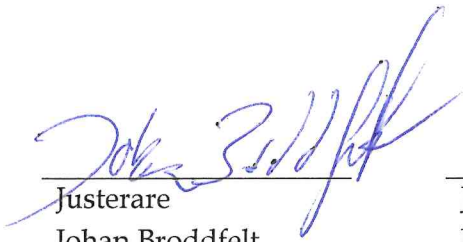
Stämмоordförande

Erik Frank

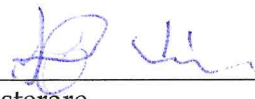


Protokollförare

Adisa Softic


Justerare

Johan Broddfelt


Justerare

Jakob Säfsten

Initialer:

Stämмоordförande 

Protokollförare 

Justerare 

Justerare ____